

Zahl: 131/1-58449/2025
Betrifft: Errichtung einer Wohnanlage bestehend aus 2
Baukörpern mit insgesamt 36 Wohneinheiten
sowie einer eingeschossigen Tiefgarage mit
insgesamt 42 AAP auf Grundstück Nr. 177/38,
EZ 1520, KG Wörgl-Kufstein

Sachbearbeiter: DI (FH) Marcel Karrer
Tel.: 050 6300-1721
E-Mail: m.karrer@stadt.woergl.at

Datum: 10.09.2025

K U N D M A C H U N G

Die Firma TIB ZWEI Tiroler Immobilien und Bauträger GmbH, Riedelstraße 6, 6330 Kufstein, hat bei der Stadtgemeinde Wörgl um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: **Errichtung einer Wohnanlage bestehend aus 2 Baukörpern mit insgesamt 36 Wohneinheiten sowie einer eingeschossigen Tiefgarage mit insgesamt 42 AAP auf Grundstück Nr. 177/38, EZ 1520, KG Wörgl-Kufstein, Ladestraße 21a und 21b, 6300 Wörgl**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2022 die **mündliche Verhandlung** auf

Donnerstag, den 02.10.2025,

angeordnet. Die Amtsabordnung tritt um **ca. 10:30 Uhr an Ort und Stelle** zusammen.

Dies wird mit dem Hinweis kundgemacht, dass **eine Person ihre Stellung als Partei verliert, wenn sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt!**

Es steht den Beteiligten frei, persönlich oder durch einen Vertreter mit schriftlicher Vollmacht, der zur Abgabe vorbehaltloser Erklärungen ermächtigt sein muss, an der Verhandlung teilzunehmen und allfällige Einwendungen vorzubringen. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können nicht berücksichtigt werden.

Anrainer und sonstige Beteiligte die etwas vorzubringen haben, werden eingeladen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Es wird darauf hingewiesen, dass die Verhandlung auch durch persönliche Verständigung der uns bekannten Beteiligten am Verfahren anberaumt wurde.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen ab sofort bis zum Tage der Verhandlung bei der Stadtgemeinde Wörgl zur öffentlichen Einsicht auf.

HINWEIS:

Für eine allfällige Einsichtnahme wird um telefonische Terminvereinbarung unter Tel.Nr. 050 6300 1701 gebeten.

Der Bürgermeister:

i.A.: DI (FH) Marcel Karrer

m.karrer@stadt.woergl.at



Dieses Dokument wurde von Peter Mohr, DI elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum/Zeit 11.09.2025

SID 43BFBD5A552A37457E8772

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: www.woergl.at